



Planche unique

Zones	Représentation symbolique	Surface minimale en m ²	Surface maximale en m ²	Remarques
سكان ريفي RURAL FORESTAL		400 m ²	8 m (R+1)	- Surface construite max : 30 % de la surface totale du lot. - 1 repère au m⁰ doit être ancré en jardiin boisé. - Largeur minimale du lot : 16 m. - 5 m de recul par rapport aux zones voisines. - 5 m de recul par rapport au pignon principal. - 1 enchevêtrement sur façade principale ne peut dépasser 1,00m et en aucun cas ne doit empiéter sur les zones de recul.
سكان قديمي وساحلي OLD VILLAGES & BEACH VILLAGES		100 m ²	15 m (R+2)	- La surface minimale de la cour est de 12 m² (4m/2m). - Une vue directe de 4m pour les chambres habitées. - Largeur minimale du lot : 10 m. - 1 enchevêtrement sur façade principale ne peut dépasser 100 cm et en aucun cas ne doit empiéter sur les zones de recul.
مناطق استيطانية HABITAT + RESTRUCTURER				Toute autorisation de construire ou de modifier l'habitat existant dans cette zone se sera dotée d'un projet d'établissement d'un plan de redressement et d'un schéma d'aménagement urbain de la zone. Ce plan doit être accompagné d'un cahier de charges qui précises les principes et les modalités de la restructuration et les dispositions applicables à cette zone.
مناطق زراعية RESERVE AGRICOLE		2000 m ²	8 m (R+1)	- Réserve 1 l'habitat des exploitants et les aménas indispensables à l'exploitation agricole. - 5 m de recul par rapport aux zones voisines. - 5 m de recul par rapport aux rivières. - Surface constructible pour l'habitat est de 5 % de la surface totale du lot.
ZONE DE PROTECTION		1000 m ²	8 m (R+1)	- Réserve aux activités récréatives et touristiques. - Surface constructible max : 25 % de la surface totale du lot. - la largeur minimale des parcelles est 20 m de largeur. - 5 m de recul par rapport aux zones voisines. - 5 m de recul par rapport aux rivières.
مناطق سياحية ZONE D'ACTIVITE TOURISTIQUE		100 m ²	8 m (R+1)	- Réserve aux activités ludiques de loisir et zones de camping. - Surface constructible 10% parcellaire abritez avec une superficie minimale de 100m² et une largeur minimale 10m. - Un recd logement ne dépassant pas 100m par lot autorisé par unité.
مناطق صناعية ZONE INDUSTRIELLE			no max	CONVAINCERMENT AU PLAN
مناطق صناعية ZONE INDUSTRIELLE				Aucun projet de construction ne peut être autorisé excepté l'accord de l'Agence des Aménagements Urbains de Babou.

PLACES			المكان	DESIGNATION			Représentation Graphique (sur 100%)	OBSERVATIONS
				Maison Communale	دار الجماعة		1411	EXISTANTE
				Caidat	فوائد		3574	EXISTANTE
				Gendarmérie	الفرق الدركية		2339	EXISTANTE
				Centre de Travaux	مركز الأعمال		6190	EXISTANT
				Protection Civile	فرقوة الحماية المدنية		872	A CRÉER
				ONEP	البنك الوطني للصالح العام		419	A CRÉER
				ONE	البنك الوطني للتكديرات		419	A CRÉER
				Bureau de Poste	مكتب البريد		419	A CRÉER
				Maïson de l'Étudiant	منازل الطلبة		1672	EXISTANTE
				Maïson des Jeunes	منازل الشباب		1913	A CRÉER
				Maïson de l'Étranger	منازل الغرباء		656	A CRÉER
				Foyer Féminin	مركز نسوي		638	A CRÉER
				Cafété	مركز الشباب		71	A CRÉER
				Ecole Primaire	مدرسة ابتدائية		14672	EXISTANTE
				Collège	إعدادية		16402	EXISTANTE
				Lycee	ثانوية		12313	A CRÉER
				Equiptement de santé	مركز صحي		3796	EXISTANT
				Termin de sport	ملعب رياضي		1494	COMPLEXE SPORTIF A CRÉER
				Mosquée	مسجد		1560	M1: A CRÉER
							2388	M2: A CRÉER
							2373	M3: A CRÉER
							1385	M4: A CRÉER
				Cimetière	مقبرة		411	EXISTANTE
							2936	EXISTANTE
				Souk	سوق		4818	EXISTANTE
							37645	EXISTANT
				Halte routière	موقف سيارات الدورية		13483	A CRÉER

CHEMICAL FUNCTION	C ₁₀ C ₁₂	مركبات اذيتيه		Oxidation		Lignin derivatives		Oxidation		Lignin derivatives		Oxidation		Lignin derivatives		
		Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	Resonance	
C ₁₀ C ₁₂	C ₁₀ C ₁₂	Rue 31	15 m	A CHIR	Rue 1	30 m	A CHIR	Rue 31	15 m	A CHIR	Rue 1	30 m	A CHIR	Rue 31	15 m	A CHIR
		Rue 32	15 m	A CHIR	Rue 2	30 m	A CHIR	Rue 32	15 m	A CHIR	Rue 2	30 m	A CHIR	Rue 32	15 m	A CHIR
		Rue 33	15 m	A CHIR	Rue 3	30 m	A CHIR	Rue 33	15 m	A CHIR	Rue 3	30 m	A CHIR	Rue 33	15 m	A CHIR
		Rue 34	15 m	A CHIR	Rue 4	30 m	A CHIR	Rue 34	15 m	A CHIR	Rue 4	30 m	A CHIR	Rue 34	15 m	A CHIR
		Rue 35	15 m	A CHIR	Rue 5	30 m	A CHIR	Rue 35	15 m	A CHIR	Rue 5	30 m	A CHIR	Rue 35	15 m	A CHIR
		Rue 36	15 m	A CHIR	Rue 6	30 m	A CHIR	Rue 36	15 m	A CHIR	Rue 6	30 m	A CHIR	Rue 36	15 m	A CHIR
		Rue 37	15 m	A CHIR	Rue 7	30 m	A CHIR	Rue 37	15 m	A CHIR	Rue 7	30 m	A CHIR	Rue 37	15 m	A CHIR
		Rue 38	15 m	A CHIR	Rue 8	30 m	A CHIR	Rue 38	15 m	A CHIR	Rue 8	30 m	A CHIR	Rue 38	15 m	A CHIR
		Rue 39	15 m	A CHIR	Rue 9	15 m	A CHIR	Rue 39	15 m	A CHIR	Rue 9	15 m	A CHIR	Rue 39	15 m	A CHIR
		Rue 40	15 m	A CHIR	Rue 10	15 m	A CHIR	Rue 40	15 m	A CHIR	Rue 10	15 m	A CHIR	Rue 40	15 m	A CHIR
		Rue 41	15 m	A CHIR	Rue 11	15 m	A CHIR	Rue 41	15 m	A CHIR	Rue 11	15 m	A CHIR	Rue 41	15 m	A CHIR
		Rue 42	15 m	A CHIR	Rue 12	15 m	A CHIR	Rue 42	15 m	A CHIR	Rue 12	15 m	A CHIR	Rue 42	15 m	A CHIR
C ₁₀ C ₁₂	C ₁₀ C ₁₂	Rue 43	15 m	A CHIR	Rue 13	15 m	A CHIR	Rue 43	15 m	A CHIR	Rue 13	15 m	A CHIR	Rue 43	15 m	A CHIR
		Rue 44	15 m	A CHIR	Rue 14	15 m	A CHIR	Rue 44	15 m	A CHIR	Rue 14	15 m	A CHIR	Rue 44	15 m	A CHIR
		Rue 45	15 m	A CHIR	Rue 15	15 m	A CHIR	Rue 45	15 m	A CHIR	Rue 15	15 m	A CHIR	Rue 45	15 m	A CHIR
		Rue 46	15 m	A CHIR	Rue 16	15 m	A CHIR	Rue 46	15 m	A CHIR	Rue 16	15 m	A CHIR	Rue 46	15 m	A CHIR
		Rue 47	15 m	A CHIR	Rue 17	15 m	A CHIR	Rue 47	15 m	A CHIR	Rue 17	15 m	A CHIR	Rue 47	15 m	A CHIR
		Rue 48	15 m	A CHIR	Rue 18	15 m	A CHIR	Rue 48	15 m	A CHIR	Rue 18	15 m	A CHIR	Rue 48	15 m	A CHIR
		Rue 49	15 m	A CHIR	Rue 19	15 m	A CHIR	Rue 49	15 m	A CHIR	Rue 19	15 m	A CHIR	Rue 49	15 m	A CHIR
		Rue 50	15 m	A CHIR	Rue 20	15 m	A CHIR	Rue 50	15 m	A CHIR	Rue 20	15 m	A CHIR	Rue 50	15 m	A CHIR
		Rue 51	15 m	A CHIR	Rue 21	15 m	A CHIR	Rue 51	15 m	A CHIR	Rue 21	15 m	A CHIR	Rue 51	15 m	A CHIR
		Rue 52	15 m	A CHIR	Rue 22	15 m	A CHIR	Rue 52	15 m	A CHIR	Rue 22	15 m	A CHIR	Rue 52	15 m	A CHIR
		Rue 53	15 m	A CHIR	Rue 23	15 m	A CHIR	Rue 53	15 m	A CHIR	Rue 23	15 m	A CHIR	Rue 53	15 m	A CHIR
		Rue 54	15 m	A CHIR	Rue 24	15 m	A CHIR	Rue 54	15 m	A CHIR	Rue 24	15 m	A CHIR	Rue 54	15 m	A CHIR
Rue 55	15 m	A CHIR	Rue 25	15 m	A CHIR	Rue 55	15 m	A CHIR	Rue 25	15 m	A CHIR	Rue 55	15 m	A CHIR		
Rue 56	15 m	A CHIR	Rue 26	15 m	A CHIR	Rue 56	15 m	A CHIR	Rue 26	15 m	A CHIR	Rue 56	15 m	A CHIR		
Rue 57	15 m	A CHIR	Rue 27	15 m	A CHIR	Rue 57	15 m	A CHIR	Rue 27	15 m	A CHIR	Rue 57	15 m	A CHIR		
Rue 58	15 m	A CHIR	Rue 28	15 m	A CHIR	Rue 58	15 m	A CHIR	Rue 28	15 m	A CHIR	Rue 58	15 m	A CHIR		
Rue 59	15 m	A CHIR	Rue 29	15 m	A CHIR	Rue 59	15 m	A CHIR	Rue 29	15 m	A CHIR	Rue 59	15 m	A CHIR		